



通用場景 · INTEGRATED SECURITY SYSTEMS

監控、門禁及對講系統整合

由規劃、供應到安裝的一站式 ELV 工程 —— 把網絡與同軸閉路電視、門禁系統與大廈對講機整合於同一平台,並可加入集中顯示牆與 AI 智能分析,讓商業、酒店、物流與公共設施的安防管理更高效、更可追溯。

● ● ● 保安控制室 · LIVE
●

CH1 · 大堂

CH2 · 出入口

CH3 · 停車場

REC 走廊

CH5 · 倉庫

CH6 · 後門

多畫面輪播 · TV Wall 集中監看

門禁控制器
權限 · 時段 · 出入紀錄

對講總機
住戶 · 管理處 · 訪客

門禁 · 對講事件

- **門禁開啟**
09:14 · 大堂閘
- **訪客對講**
09:12 · 9 樓住戶
- **門常開告警**
09:08 · 後門

3 合 1
監控 · 門禁 · 對講

IP / 同軸混合架構
Network IP 與 Analog CCTV 可混合,分階段升級擴充

門禁權限管理
多種門禁策略與時段權限,對接既有管理系統

大廈對講 + 訪客
住戶 / 管理處通話與訪客管理,配合錄影追蹤

集中監看
TV Wall / 投影 / LED Wall 多畫面輪播監看

適用場景

- 商業大廈
- 酒店
- 倉儲物流
- 零售連鎖
- 政府及公共設施
- 屋苑物業

四大子系統, 一站整合交付

新科以單一窗口整合監控、門禁與對講三大安防子系統, 並可配合集中顯示與 AI 分析。各子系統可按場地條件與預算分階段導入, 亦能與既有設備以混合架構升級, 毋須一次過更換。

🎯 網絡 / 同軸監控 CCTV

Network IP Camera

Analog 同軸

XVR 混合

NVR / DVR 錄影

紅外夜視

事件回放

🔒 門禁系統 Access Control

刷卡

密碼

人面辨識

QR Code

權限 / 時段

出入紀錄

🗣️ 大廈對講 Intercom

影像對講

訪客呼叫

門口機

室內機

管理中心機

通話留痕

📺 集中監看 Display 可擴展

TV Wall

投影

LED Wall

多畫面輪播

解碼上牆

重點監看

一圖看懂整合



整合交付的價值

單一窗口

📄 規劃、供應、安裝到維護由一間負責, 責任清晰

子系統聯動

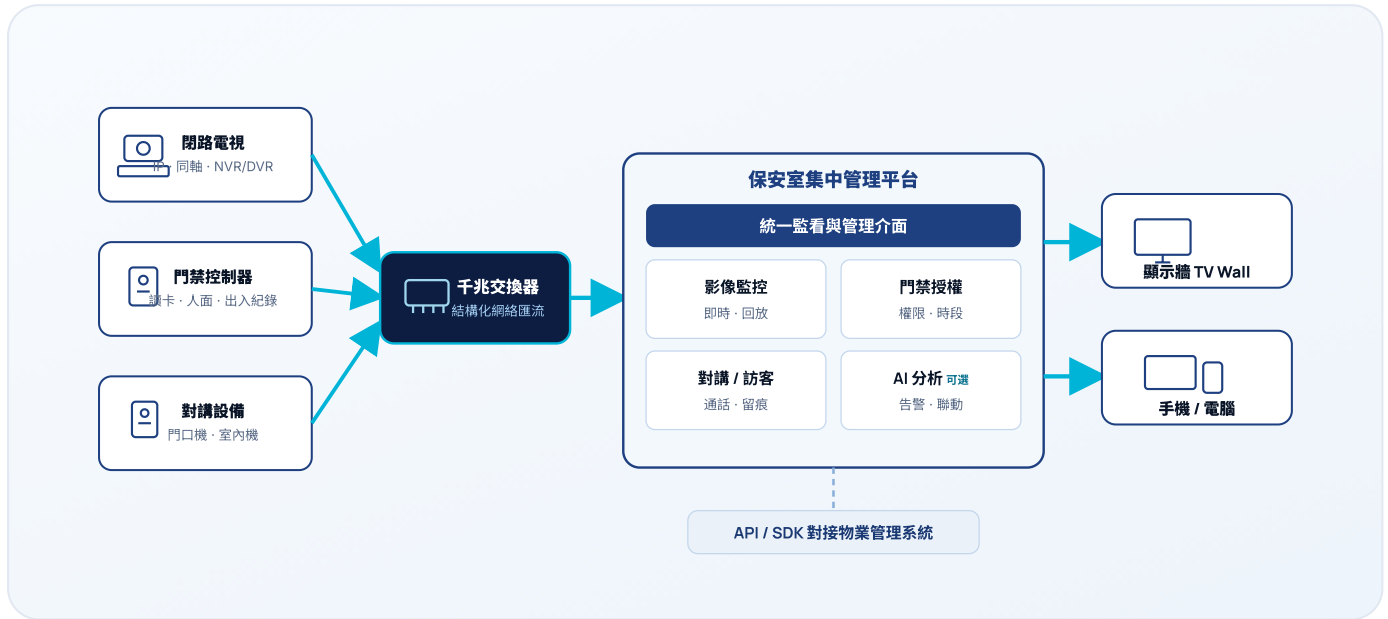
🔄 監控、門禁與對講事件互相串連、可追溯

對接既有系統

☀️ 盤點現有設備與協議, 混合架構分階段升級

三大子系統 + 集中管理平台

前端的閉路電視、門禁控制器與對講設備，經結構化網絡匯流至千兆交換器，再接入保安室的集中管理平台統一監看與管理——影像上牆、門禁授權、訪客對講於同一平台處理，並可加入 AI 智能分析作主動告警。



平台核心能力

統一監看
多畫面輪播、解碼上牆與重點區域監看

門禁授權
權限與時段集中下發，出入事件可查

對講訪客
住戶／管理處通話與訪客呼叫留痕

事件追溯
影像、門禁與對講事件統一檢索

落地 01
現場盤點
盤點現有設備、通訊協議、佈線與場景，確定整合範疇。

落地 02
架構設計
按預算設計混合架構、網絡與顯示方案，規劃升級路線。

落地 03
供應安裝
供應器材、佈線施工、設備接入與門禁／對講配置。

落地 04
集中監看
平台統一監看與管理，手機／電腦隨時掌握與稽核。

保留現有投資,按需要分階段升級。

多數場地不必一次過更換所有設備。新科會先盤點現有閉路電視、門禁與通訊協議,以混合架構(IP + 同軸)分階段導入,逐步把傳統錄影升級為可即時告警、可追溯的整合平台,控制每階段的預算與停機。



保留現有設備

IP 與同軸混合架構,既有攝影機可續用。



對接管理系統

對接既有物業/管理流程,減少重複操作。



AI 分析可加

按需要加入智慧鏡頭與分析,主動告警。



單一窗口

規劃、供應、安裝到維護由一間負責。

跨場景應用



商業大廈

大堂門禁、訪客對講與公共區域監控



酒店

出入口、後勤通道與客房樓層監看



倉儲物流

貨倉周界、月台與開口出入管理



零售連鎖

分店監控集中監看與防盜追溯



政府公共

人流、出入授權與事件稽核



屋苑物業

大廈對講、訪客管理與停車場監控

成效

把分散的監控、門禁與對講收歸同一平台 —— 監看、授權與通話一站處理,事件可即時告警、可追溯;由新科按現場完成盤點、設計、供應、安裝與調試。



由 NF 整合交付

說明:可整合的子系統、設備型號與協議,依現場既有設備、佈線條件與場景而定;AI 智能分析為選配能力。實際架構、可達效果與升級路線以現場勘察與設計為準。

整合範疇、部署與支援

📷 監控與錄影 · CCTV

攝影機	Network IP Camera · Analog 同軸(可混合)
錄影主機	NVR · DVR · XVR(混合)
影像功能	紅外夜視 · 即時監看 · 事件回放
傳輸	結構化網絡 · 千兆交換器匯流
集中顯示	TV Wall · 投影 · LED Wall · 解碼上牆
監看方式	多畫面輪播 · 重點區域監看
AI 擴展	智慧鏡頭 · 視頻分析告警(選配)
客戶端	保安室平台 · 手機 / 電腦

🔑 門禁 · 對講 · 整合

門禁認證	刷卡 · 密碼 · 人面辨識 · QR Code
門禁管理	權限 · 時段策略 · 出入紀錄
對講設備	門口機 · 室內機 · 管理中心機
對講功能	影像對講 · 訪客呼叫 · 通話留痕
集中管理	監控 / 門禁 / 對講同一平台監看
事件追溯	影像、門禁與對講事件統一檢索
開放整合	API / SDK 對接物業管理系統
部署	混合架構 · 分階段升級 · 量身設計

一站式部署與支援



盤點與設計

盤點現有設備與協議,設計混合架構與升級路線。



供應與安裝

器材供應、佈線施工、設備接入與系統配置。



維護與支援

系統維護、故障排除與後續擴充支援。

為何選擇新科 New Forward



持牌保安公司

香港保安公司牌照 No. 2327 —— 一站式供應、
安裝與維護。



多系統整合

CCTV、門禁、對講與顯示多系統整合交付。



端到端服務

由評估、設計、供應到維運,單一窗口負責。

想把監控、門禁與對講整合於一個平台?

歡迎索取方案評估與報價 —— 由我們完成現場盤點、架構設計、供應、安裝與調試。



+852 2815 5056



New Forward Technology Limited · 新科科技有限公司

40/F, Monterey Plaza, 15 Chong Yip Street, Kwun Tong, Kowloon, HK · 觀塘創業街15號萬泰利廣場40樓



2815 5056 · 2618 5055 · 9405 8300



admin@newforward.net



www.newforwardtech.com

本方案為一站式系統整合服務,可整合 Network IP / Analog 閉路電視、門禁系統、大廈對講及集中顯示等子系統,並可按需要加入第三方 AI 智能分析;系統兼容多品牌設備,所有第三方商標歸其各自擁有人所有。可整合的子系統、型號、協議與可達效果,依現場既有設備、佈線條件與場景而定;部分能力(如 AI 視頻分析、人面辨識等)按需選配。圖示及偵測畫面僅供示意。規格可能不經通知更改。© 2026 New Forward Technology Limited.